

Kerekegyháza Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: KH/5345-2/2024

16/2024. számú

2024. november 13-i **rendkívüli nyílt** ülés

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

144-150/2024. (XI. 13.) sz. Kth. képviselő-testületi határozatok

## Jegyzőkönyv

Készült: 2024. november 13-án Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Kaldenekker Olivér Zoltán	alpolgármester
Diglicsné Kerekes Rita	képviselő
Forgó Gábor	képviselő
Gyurkovics Balázsne	képviselő
Rada Richárd	képviselő (6 fő)

Távolmaradt:

Boldizsár András	képviselő
Csertő Attila	képviselő
Fazekas Fülöp	képviselő (3 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós jegyző  
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető  
Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15:00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel a kilenc fő képviselőből 6 fő képviselő van jelen.

Javasolta napirendre felvenni és az Egyebek napirend alatt tárgyalni a:

- Helyi jelentőségű védett természeti terület (helyi természeti védettség) helyi önkormányzati rendelet megalkotása – határidőmódosítás,
- Városgazdasági Nonprofit Kft. új telephelye kialakítása

határozati javaslatokat.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további módosító indítvány? Mivel módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta:

### 144/2024. (XI. 13.) sz. NORMATÍV Kth.

2024. november 13-án megtartott képviselő-testületi **rendkívüli nyílt** ülés napirendje

### Normatív Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. november 13-i **rendkívüli nyílt** ülésen az alábbi napirendet fogadta el:

## **N a p i r e n d**

Közérdekű bejelentések

- 1) Társulás anyaga
  - a.) Pedagóguséletpálya törvény hatálya alá tartozó óvodapedagógusok jutalmazása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 2) Iskolapedagógusok és egyéb foglalkoztatottak 2024. évi munkájának elismerése  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 3) Idősek támogatása 2024.  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 4) Többlettámogatás biztosítása a Polgárőr Egyesület részére  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Egyebek

- a.) Helyi jelentőségű védett természeti terület (helyi természeti védettség) helyi önkormányzati rendelet megalkotása – határidőmódosítás  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- b.) Városgazdasági Nonprofit Kft. új telephelye kialakítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

### **1. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Társulási anyag

- a.) **Tárgy:** Pedagóguséletpálya törvény hatálya alá tartozó óvodapedagógusok jutalmazása  
**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy jelen összeg biztosítása kötelező, a költségvetési támogatás teljeskörű, szabályszerű elszámolása érdekében, az óvodaigazgatóval egyeztetve, a jutalom egységesen kerül biztosításra a pedagóguséletpálya törvény hatálya alá tartozó foglalkoztatottak részére. Megjegyezte továbbá, hogy nagyon jó hangulatú volt az óvodabál.

Gyurkovics Balázsné képviselő megjegyezte, hogy a tankerületet tájékoztatni lehetne ezen kifizetési kötelezettségről.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a minisztérium többször ellenőrizte a normatíva elszámolásokat, hogy valóban felhasználásra került-e a költségvetési támogatás a bérekre.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

### **145/2024. (XI. 13.) sz. Kth.**

Pedagóguséletpálya törvény hatálya alá tartozó óvodapedagógusok jutalmazása

### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás tagja elfogadja a pedagóguséletpálya törvény hatálya alá tartozó óvodapedagógusok jutalmazása elfogadásáról szóló 36/2024. (XI. 13.) sz. KTFT. határozatot.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

1.sz. melléklet

### **36/2024. (XI. 13.) sz. KTFT hat.**

Pedagóguséletpálya törvény hatálya alá tartozó óvodapedagógusok jutalmazása

### **Határozat**

1./ Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa, mint fenntartó a Kerekegyházi Bóbita Óvoda pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény hatálya alá tartozó óvodapedagógusai esetében egységes mértékű köznevelési foglalkoztatotti jutalmat biztosít 10 068 300 Ft összegben az intézmény dologi kiadásai közül történő átcsoportosítással a személyi juttatások és járulékok közé. A jutalom teljesítéséhez a fedezet rendelkezésre áll a 2024. évi költségvetésben.

Felelős: Dr. Kelemen Márk elnök

Határidő: azonnal

2./ A Társulási Tanács felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési határozat módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

Határozatról értesül:

- jegyző
- óvoda
- pénzügyi iroda

## **2. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Iskolapedagógusok és egyéb foglalkoztatottak 2024. évi munkájának elismerése

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy jelen ajándékozás kizárólag önkormányzati forrásból biztosított.

Kaldenekker Olivér alpolgármester megkérdezte, hogy az elmúlt évben mekkora összegű volt az egy főre jutó ajándékozás összege.

Dr. Kelemen Márk polgármester válaszában elmondta, hogy 7 000 Ft/fő volt, ezt emelnék most 8 000 Ft/főre. Az iskola nem önkormányzati fenntartású intézmény.

Gyurkovics Balázsne képviselő elmondta, hogy a rendelkezésre álló keretből mindig igyekeznek a legjobb ajándékot beszerezni.

Diglicsné Kerekes Rita képviselő megjegyezte, hogy emelni lehetne az egy főre jutó összeget.

Dr. Kelemen Márk polgármester válaszában elmondta, hogy az óvoda esetében költségvetési támogatásból finanszírozzák a jutalmat.

Gyurkovics Balázsne képviselő elmondta, hogy tudja, de az elismerés önkormányzati szinten is nagyon fontos.

Kaldenekker Olivér alpolgármester 10 000 Ft/fő összeget javasol.

Dr. Kelemen Márk polgármester válaszában elmondta, hogy ezen ajándék esetében a fokozatosság elvét gyakorolják évek óta.

Forgó Gábor képviselő egyetért, támogatja az alpolgármester javaslatát.

Dr. Kelemen Márk polgármester felvállalja a módosító indítványt, 10 000 Ft/fő összegben biztosít az önkormányzat ajándékot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a 10 000 Ft/fő összegű ajándékozást tartalmazó határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**146/2024. (XI. 13.) sz. Kth.**

Iskolapedagógusok és egyéb foglalkoztatottak 2024. évi munkájának elismerése

**Határozat**

1) Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolával aktív jogviszonyban, alkalmazásban álló, foglalkoztatottak 2024. évi áldozatos munkáját megköszönve, maximum 100 fő részére 10 000 Ft + járulék/fő összegben, csekély értékű ajándékot biztosít. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal az 1 330 400 Forint kiadási előirányzat biztosítására a 2024. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:

- pénzügyi iroda

**3. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Idősek támogatása 2024

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy ezen ajándék esetében is a fokozatosság elvét gyakorolják évek óta, tavaly 5 000 Ft/fő volt az összeg, amelyet ebben évben 6 000 Ft/fő összegre emeltek.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**147/2024. (XI. 13.) sz. Kth.**

Idősek támogatása 2024.

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete természetbeni juttatást ad 6 000 Ft/fő összegben, azon idősek részére, akik 2024. december 31. napjáig betöltik a 65. életévüket. A fedezet rendelkezésre áll az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:

- pénzügyi iroda
- igazgatási iroda

**4. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Többlettámogatás biztosítása a Polgárőr Egyesület részére

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy a többlettámogatás az új belépők felszerelését, és a járőrtevékenység üzemanyag költsége fedezetét szolgálja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**148/2024. (XI. 13.) sz. Kth.**

Többlettámogatás biztosítása a Polgárőr Egyesület részére

**Határozat**

- 1.) Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület részére 600 000 Ft összegű többlettámogatást biztosít a működési költségek, és az újonnan belépett polgárőrök ruházati költségei fedezetére. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a 600 000 Forint kiadási előirányzat biztosítására a 2024. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:  
- pénzügyi iroda

## **5. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Egyebek

- a.) **Tárgy:** Helyi jelentőségű védett természeti terület (helyi természeti védettség) helyi önkormányzati rendelet megalkotása – határidőmódosítás

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy mi az M8-as per jelenlegi állása.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, ahogy már tájékoztatta a képviselő-testületet, a per még folyamatban van, jelenleg folynak a tárgyalások a befejezéssel kapcsolatban, mivel az új nyomvonal környezetvédelmi engedélyezése megindult.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

### **149/2024. (XI. 13.) sz. Kth.**

Helyi jelentőségű védett természeti terület (helyi természeti védettség) helyi önkormányzati rendelet megalkotása – határidőmódosítás

### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal BK/TH/03246-2/2024. számú szakmai segítségnyújtásában foglaltakkal egyetértve, új helyi jelentőségű védett természeti terület szabályozását tartalmazó önkormányzati rendeletalkotási kötelezettségét elfogadva nyilatkozik, hogy a rendelet megalkotására, 2025. június 30. napjáig határidő módosítást kérelmez a Kormányhivataltól az alábbi indokok alapján:

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 25/2003. (XII. 11.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 35. § (2) bekezdés c) pontja alapján helyi védettség alá tartozik a Kunpusztai gyepterület, Csordajárasi közlegelő és a Búhegy homokbuckás-nyáras területe, és a Balatoni-Farkas János Hársfa.

Kerekegyháza Város Önkormányzata hivatalosan elindította Kerekegyháza Város településtervének 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti felülvizsgálatát, újra alkotását, melynek keretében – a jelenleg hatályos HÉSZ hatályon kívül helyezése, és az új helyi építési szabályzat önkormányzati rendelettel történő elfogadása mellett – az új helyi jelentőségű védett természeti területekre vonatkozó önkormányzati rendeleti szabályozásra is sor kerül. A jogszabályi előírásoknak való megfeleltetés érdekében új, csak a Tvt. hatálya alá tartozó helyi természeti védettségi önkormányzati rendeletet kell alkotnia a jogalkotónak, viszont magasabb rendű jogszabály alapján már védett természeti területre nem terjedhet ki a helyi természeti védettségről szóló önkormányzati rendelet. A HÉSZ-ben szabályozott helyi természeti védettség nem egyértelmű megfogalmazással rendelkezik, így kiterjed az ex-lege védettség alá tartozó területekre is.

M8-as gyorsforgalmi autópálya nyomvonalának környezetvédelmi engedélyezése folyamatban van, és a nyomvonal érinti Kerekegyháza közigazgatási területét is, ezen belül az egyik tervezett nyomvonal a Kunpuszta településrész kialakult természetközeli állapotát, mind tájvédelmi, és mind környezetvédelmi szempontból jelentősen károsítaná, melynek védelme települési érdek.

Az egyértelmű, szabályszerű rendeletalkotás, pontos területi lehatárolás a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság állásfoglalása alapján lehetséges, amelynek ismeretében a területekhez tartozó természetvédelmi kezelési-, és fenntartási tervek szakértői általi elkészítése hosszadalmas folyamat, és rendelettervezet véleményeztetése is határidőhöz kötött.

Ezen indokok alapján kérelmezi az Önkormányzat a rendeletalkotási határidő módosítását 2025. június 30. napjára.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

b.) **Tárgy:** Városgazdasági Nonprofit Kft. új telephelye kialakítása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy már több alkalommal tárgyalt a képviselő-testület a Máltai-udvarban található Városgazdasági NKft. telephelye felszámolásáról, az ingatlan más célú hasznosításáról. Elsődlegesen a külterületi lakók által beszállított-, és a szelektíven gyűjtött hulladék átmeneti tárolása a fő hasznosítása az ingatlannak, illetve a VG NKft. is itt tárolja a gépeit, és az alkalmazottak gyülekező, eligazítóhelye található még itt.

Több alkalommal jelezték már a szomszédok, hogy nagyon zavaró a hulladék átmeneti tárolása, nem a város főutcájához illő hely. Hangsúlyozza, hogy hulladékgazdálkodási tevékenységet nem is végezhet sem az önkormányzat, sem a VG NKft, így kizárólag átmeneti tárolóhelyről

lehet beszélni. Az új hulladékudvar helyszíne kijelölése érdekében többszöri egyeztetést folytatott a szóba jöhető tulajdonosokkal, de nem találtak megfelelőt.

A Farkas-erdő mögött található egy mintegy 2.000 m<sup>2</sup>-es terület, ami alkalmas lehet a feladatra, és az önkormányzat tulajdonában van, a 478 hrsz. alatt. Itt lenne kialakítva a VG NKft új telephelye, ahol a hulladék átmeneti tárolására kerülne sor. Útról megközelíthető, be kell keríteni, világítás, konténerház, tereprendezés, út stabilizálás, kamera felszerelés, ezeket kell megvalósítani. Az előzetes kalkulációk, ajánlatkérések alapján 25 millió Forint lenne a költsége. Javasolja a telephely kialakítását.

Gyurkovics Balázsné képviselő megkérdezte, hogy a Dózsa György utcáról közelíthető meg?

Dr. Kelemen Márk polgármester válaszában elmondta, hogy igen, készül szabályzat a beszállítható hulladékokról, hogy ki szállíthat be, hirdetmény, irányjelzők, térkép.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy mennyi a hulladékszállítási költség a Máltaiból?

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy 2023. évben 10,7 millió Forint volt, és ebben a VG NKft munkadíja nincs benne.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a kommunális adóbevételünk 24 millió Forint, ebből 10,7 millió Forint a hulladék ártalmatlanítási költsége. A további összeget infrastruktúrális fejlesztésekre tudjuk fordítani, érzékelhető, hogy minimális összeg marad erre. A szabályzatban fogjuk meghatározni, hogy ki, mit szállíthat be, ki, mit nem. Bízunk abban, hogy a MOHU által kiépítésre kerülő hulladékudvarokból a későbbiekben Kerekegyházán is lesz. Az Aviland mellett megvásárolt területen tervezik a későbbiekben a VG NKft. másik telephelyét.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy várhatóan mikorra készül el ez telephely.

Ferencz Péter ügyvezető elmondta, hogy várhatóan 2025. márciusára kész lesz.

Dr. Kelemen Márk polgármester hozzáfűzte, hogy jelen döntést követően azonnal megkezdődnek a munkák. Javasolja az új VG NKft telephelye kialakítását a 478 hrsz.-en, amelyhez a képviselő-testület 25 millió forintot biztosítson, mint felhalmozási kiadás.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**150/2024. (XI. 13.) sz. Kth.**

Városgazdasági Nonprofit Kft. új telephelye kialakítása

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Városgazdasági Nonprofit Kft kizárólagos tulajdonosa az Önkormányzat tulajdonában álló 6041 Kerekegyháza, hrsz: 478 szám alatti ingatlant biztosítja a gazdálkodó szervezet új telephelyének. A kialakítási munkálatok érdekében 25 millió Forintot biztosít. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, mint felhalmozási kiadás 25 millió Forint összegben a 2024. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:  
- pénzügyi iroda

c.) **Tárgy:** Kamionparkolás

Diglicsné Kerekes Rita képviselő elmondta, többen jelezték, ő is megtapasztalta, hogy a Kölcsey utcában parkoló kamionok hajnalban indulnak a munkába, és hangosan járatják, melegítik a járműveket, ez nagyon zavaró tud lenni.

Dr. Kelemen Márk polgármester válaszában elmondta, hogy felméri a településen parkoló kamionokat, az engedéllyel, és engedély nélkül parkolókat is, a közterület-felügyelő folyamatosan figyeli, felszólítja őket, hogy szabályszerűen járjanak el.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester a **nyílt** ülést 15:40 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző